

Презентация рекламных
возможностей портала

www.restate.ru

Февраль 2017



Restate
www.restate.ru

Земля. Кирпич...
КАК МНОГО В ЭТОМ СЛОВЕ

- › Проект Restate.ru является одним из ведущих Интернет порталов по недвижимости Санкт-Петербурга и стабильно на протяжении 5 лет входит в 5 самых цитируемых и популярных порталов Рунета по недвижимости, охватывая регионы Санкт-Петербург, Ленобласть, Москву, Подмосковье и Краснодарский край
- › По данным LiveInternet за февраль 2017 ресурс посетили более **600 000** человек (unique visitors за месяц), просмотров более 2 млн страниц. Уникальная аудитория по России, с учетом всех пересечений и повторов, составляет 388 000 человек по данным TNS (стабильно входит в топ ВСЕХ сайтов по недвижимости в Рунете)
- › Опросы, проведенные на сайте, показали, что большинство посетителей интересуются покупкой, продажей, арендой объектов недвижимости, а также владельцами бизнеса, частными инвесторами и представителями компаний, агентами по недвижимости и менеджерами компаний-застройщиков.

- › Restate.ru предлагает посетителем актуальные статьи и новости рынка недвижимости, аналитические материалы и собственную, во многом уникальную базу объектов от собственников и риэлторов. Кроме того, на ресурсе транслируются базы большинства крупнейших агентств недвижимости двух столиц
- › 80 000 активных зарегистрированных пользователей используют уникальные сервисы: добавление объектов на продажу/ аренду, подача отклика и уточнение вопросов через внутреннюю почту, запоминание интересного в избранном, подписка на обновления объектов по параметрам, графические индикаторы стоимости жилья, RSS, мобильная версия, валюты, поиск по карте и многое другое. Все это позволяет назвать ресурс одним из самых технически продвинутых сервисов Рунета для рынка недвижимости
- › В декабре 2010 года Restate.ru одержал победу в номинации "Лучшее электронное средство массовой информации по освещению рынка недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области" в Межрегиональном Ежегодном Общественном Конкурсе в сфере недвижимости «КАИССА-2010».
- › В октябре 2012 года в рамках Гражданского Жилищного Форума Restate.ru стал лучшим в ежегодной Национальной премии в сфере строительства, недвижимости и ипотеки - CREDO 2012.



сегодня

7 дней

31 день

Россия ▾

Санкт-Петербург ▾

Недвижимость ▾

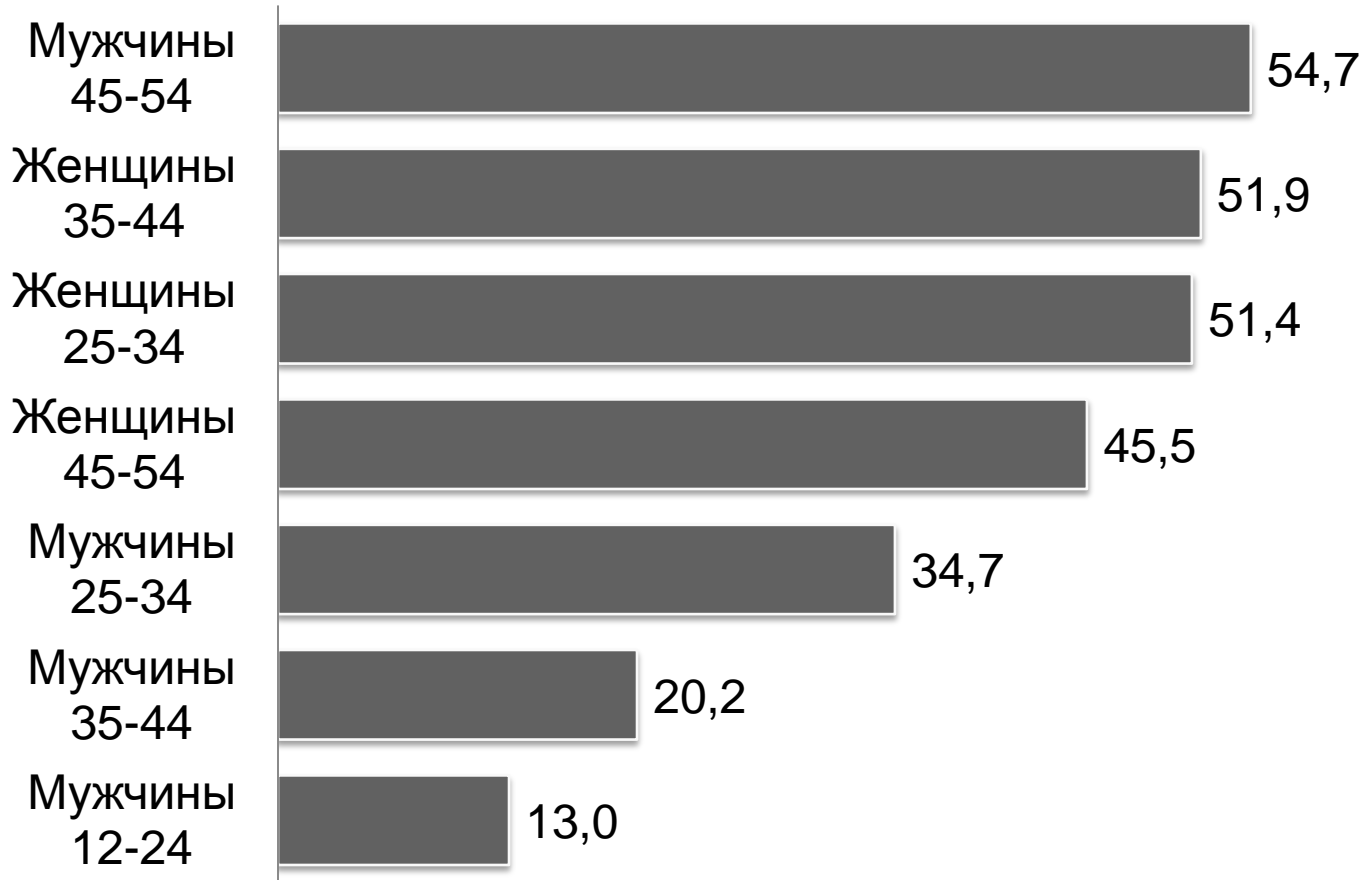


Недвижимость [Санкт-Петербург, 31 день]

🏠 [Статистика группы, 903 сайтов](#)

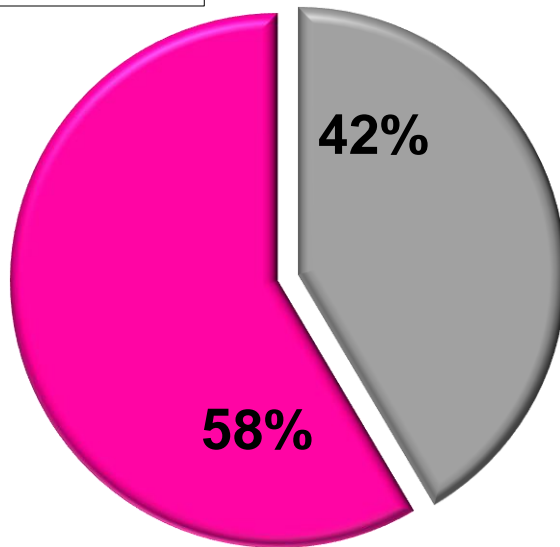
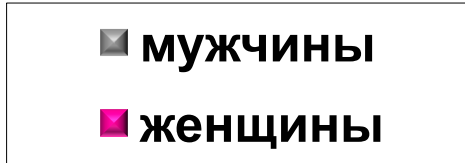
1	Restate.ru Портал недвижимости двух столиц 36%	206 058
2	BKN.RU 34%	202 178
3	BN.ru - Бюллетень недвижимости, портал недвижимости №1 в СПб 48%	196 902
4	EMLS.ru - Недвижимость Санкт-Петербурга - продажа квартир и ... 85%	193 294
5	Петербургская Недвижимость 75%	148 525
6	Novostroy-Spb.ru - Все новостройки Санкт-Петербурга от Застрой... 73%	135 034
7	Загородное Обозрение - Вся загородная недвижимость Ленингра... 41%	127 904
8	Портал строящейся недвижимости - www.Novostroy.su 41%	114 079
9	МИР КВАРТИР - продажа и аренда недвижимости в Санкт-Петер... 76%	113 067
10	Новострой.cu 38%	110 792

Половозрастные группы: Охват за месяц (тыс.чел.)

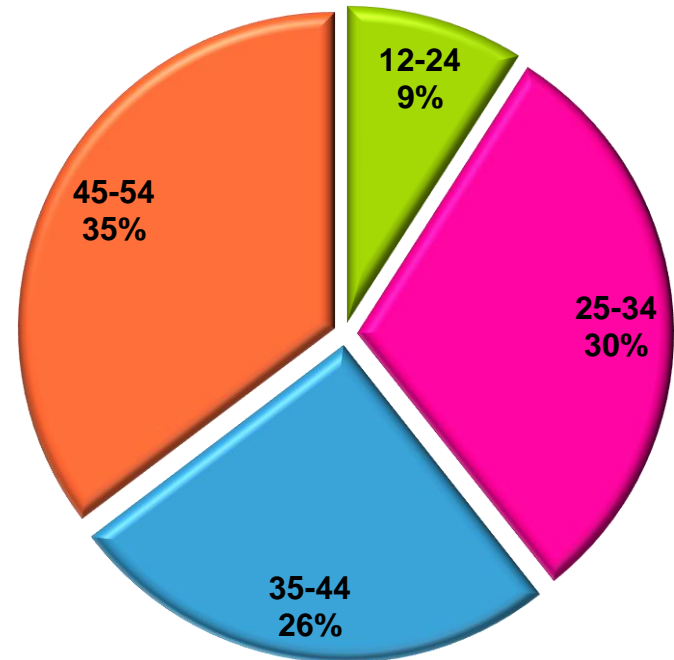


Структура аудитории «Restate.ru» по полу и возрасту (за месяц)

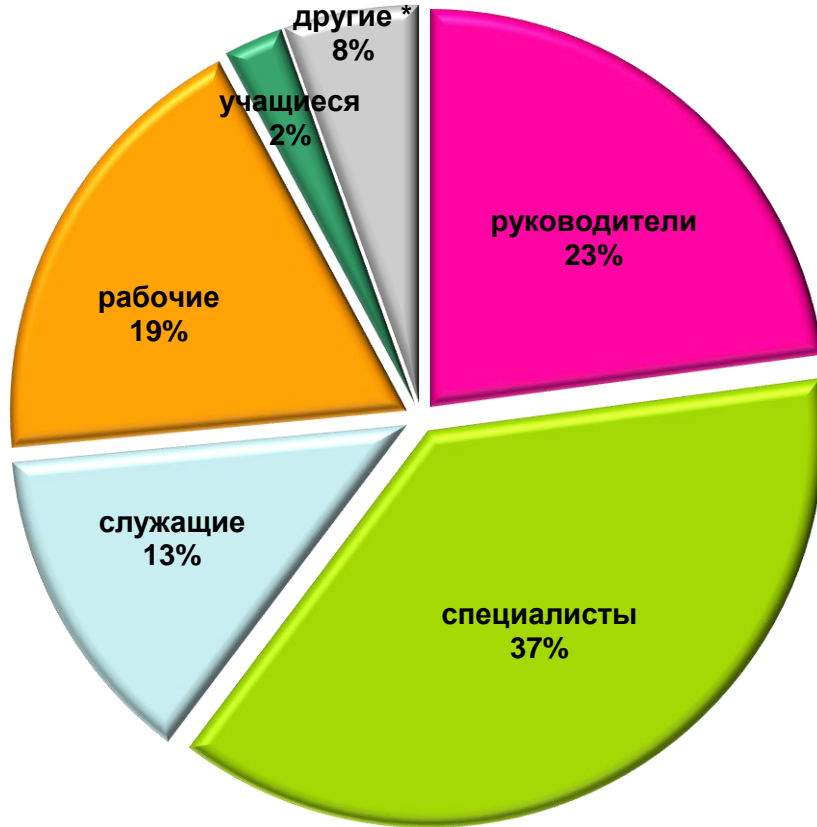
Пол



Возраст

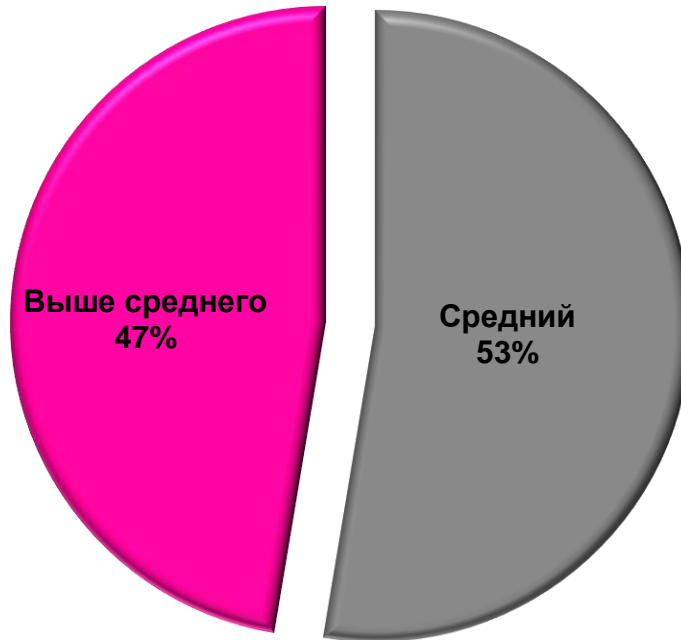


Структура аудитории «Restate.ru» по социальному статусу (% за месяц)



В аудитории проекта «Restate.ru» за отчетный период **205 800** руководителей и специалистов

* другие неработающие, нет ответа, домохозяйки

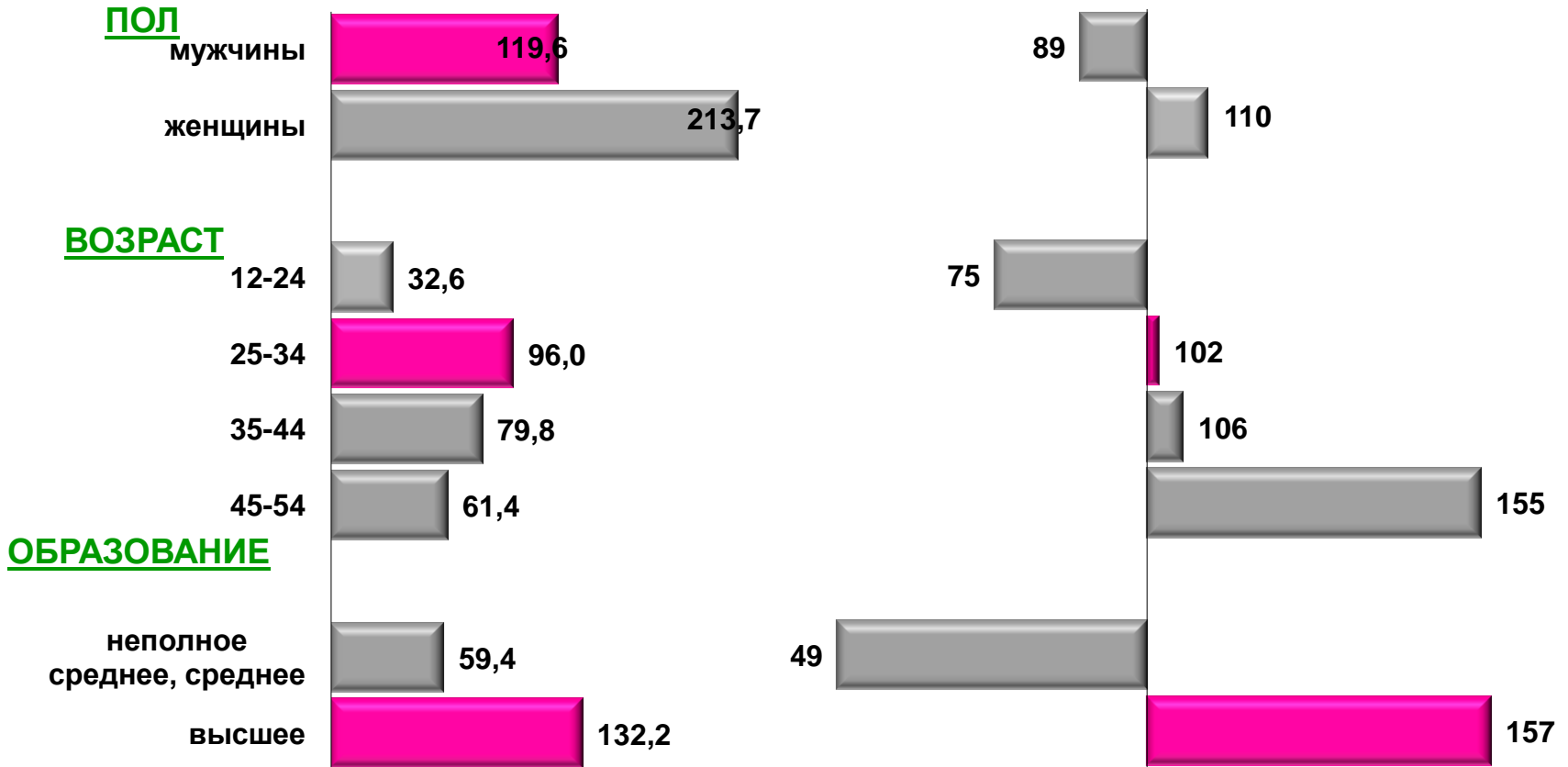


В аудитории проекта «Restate.ru» за отчетный период **150 000** россиян с доходом выше среднего

% рассчитан без учета варианта ответа "ниже среднего", значения по которому статистически незначимы

Структура аудитории

Профильность* аудитории



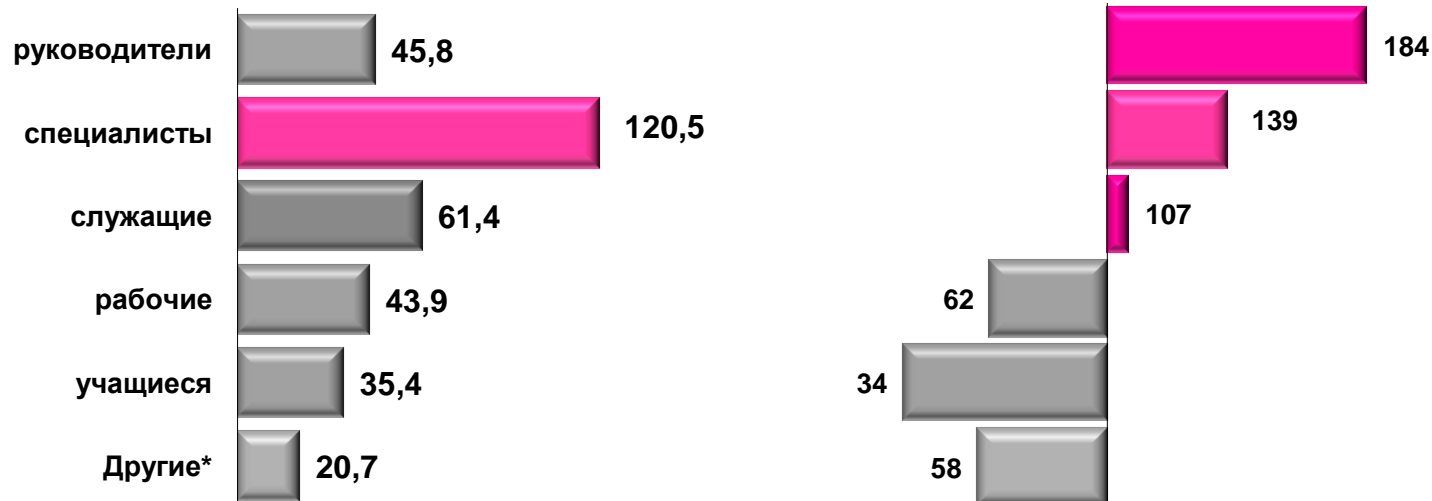
Affinity Index показывает отношение доли социально-демографической группы в аудитории Интернет-проекта к доле в населении России в целом (12-54)

*Значение индекса больше 115 говорит о профильности площадки для группы

Структура аудитории

Профильность* аудитории

СОЦИАЛЬНЫЙ СТАТУС



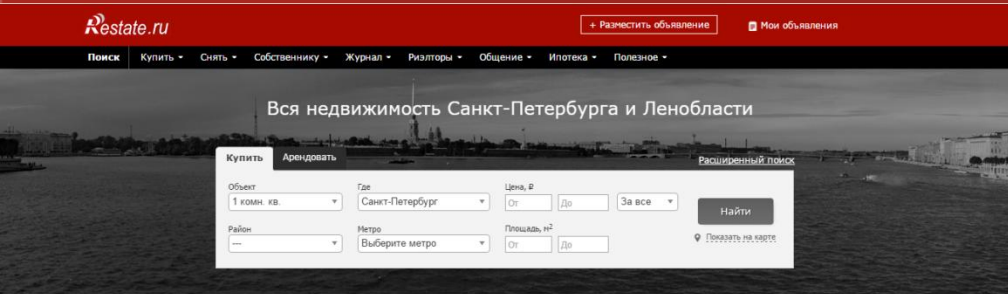
ЗАНЯТОСТЬ



Affinity Index показывает отношение доли социально-демографической группы в аудитории Интернет-проекта к доле в населении России в целом (12-54)

*Значение индекса больше 115 говорит о профильности площадки для группы

**другие неработающие, нет ответа, домохозяйки



Портал недвижимости Москвы и Санкт-Петербурга Restate.ru – это:



База недвижимости
131 328 объектов в
Петербурге и области



Визуально удобный поиск
объектов прямо по карте



Все новостройки и
застройщики с отзывами и
ценами на квартиры



Все котеджные поселки и
бизнес-центры



Хотите продать или сдать
недвижимость?
Разместите объявление совершенно
бесплатно

Разместите объявление

A

100%*90 flash
сквозной

Главное на рынке недвижимости

СПб и Ленобласть

Москва и Подмосковье



Средняя цена сделок с жильем в Петербурге выросла в полтора раза



Объем предложения складов в Петербурге вырос в 2015 году на 7%



Бывший "Набережной Европы" вернул жилой комплекс и сменил проектировщика



Живарские цены: Петербург ближе сотням за «навалать» новостройки в области – ниже шестидесяти

вся Газета Restate.ru: новости, события, тенденции >

Акции и предложения от застройщиков



ЖК «Шедрайн»
Старт продаж! Дом в
Центре истории
📍 Адрес и цены

D

главная
страница



картинка
текст



Дом на Выборгский, 5
Паркинг в подарок
при покупке видовой
квартиры
📍 Адрес и цены



ЖК «Арктикфорт»
Готовые квартиры в
Петроградском районе
📍 Адрес и цены



«Европа Сити»
Центр города! Квартиры с
отделкой Бизнес-класс
📍 Адрес и цены



ЖК «Сокола»
Максимальный комфорт.
Рядом школа и д/сад. До
м. Девяткино 5 мин пешком
📍 Адрес и цены



ЛенСтелсТрой
Студия дешевле 1,5 млн.
руб. Квартира 29м2.
С/м. Девяткино
📍 Адрес и цены

B

240*400 flash
сквозной

Предложения месяца

C

сквозной



картинка
текст



ЖК Финские кварталы
Финское качество жизни стало
доступным!



Лифт-квартал Дельфин
Апартаменты в центре СПб, В.О. на
наб. Макарова

Баннер 700*90 (A)

Сквозной баннер
700 000 показов в неделю
CPM 350 руб.

Баннер 240*400 (B)

Сквозной баннер
700 000 показов в неделю
CPM 350 руб.

Максимальный охват
и высокая эффективность

Сквозное Спецпредложение (C)

С геотаргетингом Москва / СПб
100% траф. – 105 800 руб./112 000 руб.
Недорогой охват

**Спецпредложение на главной
странице (D)**

С геотаргетингом Москва / СПб
Более 100 000 показов в месяц
Стоимость 34 500 руб./35 000 руб

A | 100%x90 flash сквозной

Новостройки и жилые комплексы Санкт-Петербурга (СПб) и области
[Главная](#) / [Новостройки Санкт-Петербурга](#)

Введите часть названия жилого комплекса: Регион: Район:

Санкт-Петербург и область ---

Метро: Дата сдачи:

Новый Ипотека 214 ФЗ

Для поиска информации о строящихся жилых комплексах и новостройках от конкретного застройщика или девелопера, воспользуйтесь каталогом компаний. Вы можете найти новостройку прямо по карте, выбрать на карте новостройки в Санкт-Петербурге, новостройки Москвы, Московской и Ленинградской областей, а также Краснодарского края.

[Многие объявления объявлены в аренду, поэтому рекомендуем ознакомиться с разделом аренды недвижимости](#)

[подробнее о новостройках в Санкт-Петербурге](#)

СКОРО!
Время года
НОВЫЙ КОРПУС
СТАРТ ПРОДАЖИ
ЖК Времена года
Новостройка в
Адмиралтейском районе

E
раздел

картинка
текст

СТУДИЯ - NET
оплата 50%
получи скидку 10%
ЖК «Истинный»
Квартиры в кирпичных
домах рядом с парком

Продажа 1-комн. квартиры Эллеровский буль. , д. 16, к. а

Общ. площадь 31.50 кв. м Район Петродворцовый Цена 2 750 000 руб. всего	Этаж/всего 1/5 Метро Автово Контакты Показать	Комнат 1 Комнаты 17,7
--	---	--------------------------

ПРОДАЖА ОДНОКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ Описание объекта .Продается замечательная однокомнатная квартира в Петродворцовом районе. Общая площадь 31.5 кв.м. Жилая площадь 17.7 кв.м. Чистая парадная. Комната в квартире...

Продажа 2-комн. квартиры Карпинского ул. , д. 34, к. 6

Общ. площадь 51.00 кв. м Район Калининский Цена 4 650 000 руб. всего	Этаж/всего 6/9 Метро Академическая Контакты Показать	Комнат 2 Комнаты 17,7+13,5
---	--	-------------------------------

Прямая продажа. Собственность более 3-х лет. Первая продажа. Квартира в хорошем состоянии, везде установлены стеклопакеты и счетчики на воду, с/у раздельный, произведена замена стоек, большая кладовка-гардеробная...

Продажа 3-комн. квартиры Бабушкина ул. , д. 49

Общ. площадь 69.00 кв. м Район Невский Цена 5 300 000 руб. всего	Этаж/всего 6/9 Метро Елизаровская Контакты Показать	Комнат 3 Комнаты 13.6+17.7+11.5
---	---	------------------------------------

Уютная квартира в пешей доступности от двух станций метро (Помоносовская и Елизаровская), рядом парк им. Бабушкина и Заводский сад. Удобная транспортная развязка: метро пешком 7 мин., хорошее наземное...

F | поиск

картинка | текст

НОВЫЙ ДОМ В ПРОДАЖЕ
Первый взнос от 300 000 руб.
ЯНИЛА КАНТРИ в Янго

Продажа 2-комн. квартиры Московское шоссе , д. 4

Общ. площадь 50.00 кв. м Район Московский	Этаж/всего 2/7 Метро Московское	Комнат 2 Комнаты 17,7+7,0
--	------------------------------------	------------------------------



B | 240x400 flash сквозной

картинка | текст

C | сквозной

ЖК Английская
милл. 214-ФЗ
200 000 руб. – первоначальный взнос! Без % рассрочка! Ф3-214

СТАРТ ПРОДАЖИ
КВАРТИРЫ 1,8 млн

Новости и аналитика рынков

[В Ленобласти ввели бессрочный мораторий на перевод земель под жилищную застройку](#)

[Re:estate проверка: первые жилые комплексы на бывшем Васильевском острове](#)

[Компания Fort Group просит у властей дать ей право реконструировать Гостиный Двор в Петербурге](#)

[Новый ЖК "Петрополь" на Большой Зелениной начнут строить в конце года](#)

Спецпредложение, все страницы одного из разделов:

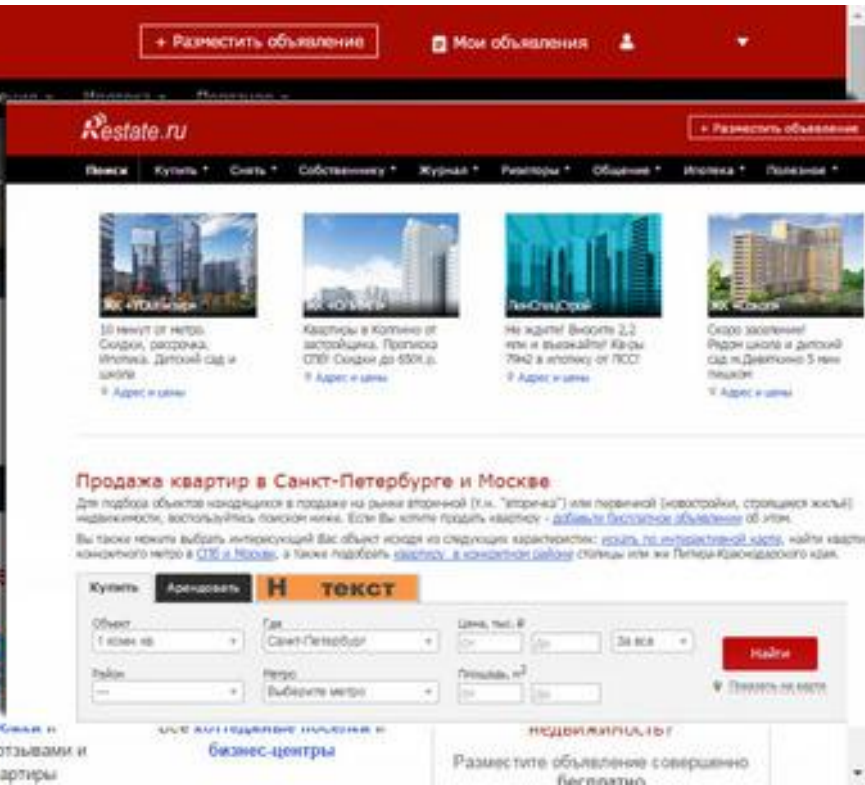
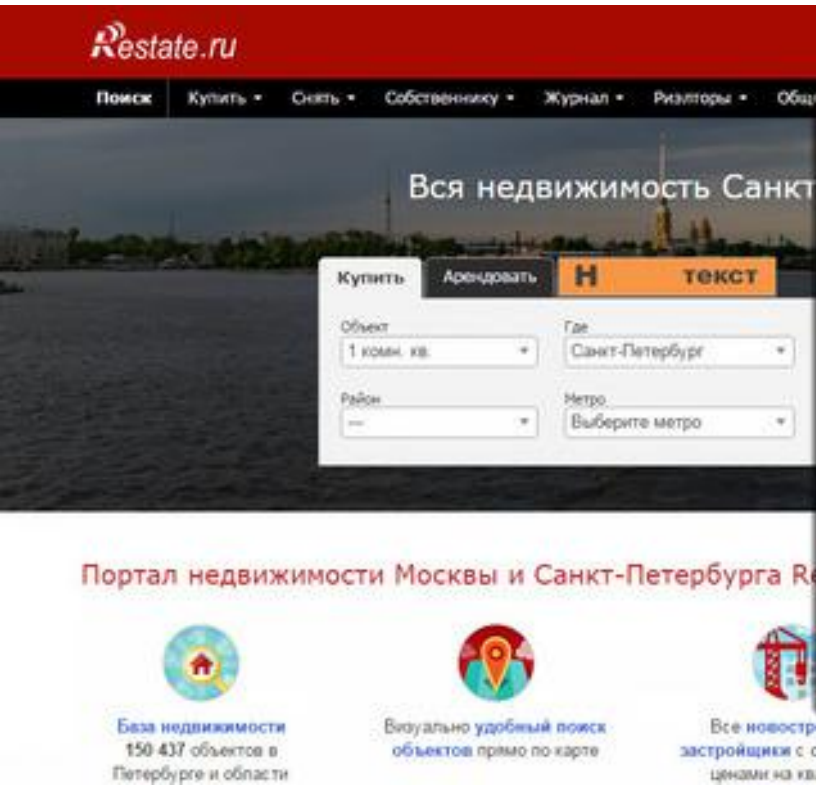
«Новостройки», «Квартиры», «Загородная недвижимость»(E)

Более 300 000 показов в месяц
 Стоимость от 25 000 до 105 800 руб. в зависимости от выбранного раздела.

60 000 руб. 100% трафика
 35 000 руб. 50% трафика

Спецпредложение в листинге по типу недвижимости (F)

Более 200 000 показов в месяц
 От 35 000 руб. в зависимости от выбранного кол-ва трафика.



Текстовая закладка в форме поиска (Н):
 Более 100 000 показов в неделю
 Текст согласовывается заранее
 50 000 руб. 100% трафика



Мы уделяем большое внимание качеству, содержанию всех представленных на портале материалов и актуальности базы объектов недвижимости.

Коллектив Restate.ru состоит из квалифицированных журналистов по недвижимости, дизайнеров, программистов, менеджеров, маркетологов и других профильных специалистов, обладающих уникальным опытом в разработке, внедрении и поддержке крупных информационных проектов в Рунете.

› Дополнительная информация и ответы на вопросы:

- › Руководитель проекта: Андрей Добрый agent@restate.ru
- › Главный редактор портала editor@restate.ru
- › Отдел продаж: office@restate.ru

Мы будем рады ответить на ваши вопросы!